ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA RĂCHIŢI
CONSILIUL LOCAL
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e- mail: primaria@primariarachiti.ro • tel/fax: (0231) 544.210

HOTARÂREA NR. 113
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2026

Consiliul local al comunei Răchiţi , întrunit în şedinţa extraordinară din data de 29.12.2025,

analizând:

-referatul de aprobare a primarului comunei Răchiţi înregistrat la nr.361 din 22.12.2025,

-raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Răchiţi,înregistrat la nr.362 din 22.12.2025,

-HCL nr. .39/2025 privind indexarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2026;

-avizul favorabil al comisiilor de specialitate a Consiliului local,

-luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie şi să perceapă impozite şi taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanţarea activităţilor stabilite în competenţa acestor autorităţi,

-ţinând seama de necesităţile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanţării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum şi de condiţiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art.20 şi art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

-art. 1 şi art. 2 alin. (1) lit. h), art.491, alin.(1-3), precum şi pe cele ale titlului IX, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare,

-art. 343-344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal,

-art.129 alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.c) şi alin.(7) , lit.s),art.136, art.139 alin.(1) şi alin.(3) lit.c) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

-Legea nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, modificată prin OUG nr.78/2025 şi OUG nr.89/2025,

-art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,

în temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

hotărăşte:

Art. 1. (1) Impozitele şi taxele locale, precum şi taxele speciale, pentru anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor şi taxelor locale, taxele speciale şi amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Răchiţi, este prevăzut în **Anexa nr. 1,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Încadrarea şi delimitarea pe zone în intravilan şi extravilan a teritoriului administrativ al comunei Răchiţi, judeţul , în scopul stabilirii taxelor şi impozitelor locale, este după cum urmează:

A) TEREN INTRAVILAN

Rang IV- ZONA A- cuprinde localitatea de reşedinţă a comunei Răchiţi –localitatea Răchiţi , cu toate utilităţile;

Rang.IV-ZONA B- sat Răchiţi cu acces la energia electrică, alimentare cu apă, drumuri asfaltate;

Rang V -ZONA B- cuprinde localităţile Cişmea, Roşiori, Costeşti ,care au ca utilităţi : energie electrică,alimentare cu apă, drumuri asfaltate ;

Rang.IV- ZONA C-sat Răchiţi cu acces la energia electrică, alimentare cu apă,drumuri pietruite;

Rang. V -ZONA C- cuprinde localităţile Cişmea, Roşiori, Costeşti ,care au ca utilităţi : energie electrică,alimentare cu apă, drumuri pietruite ;

Rang.IV-ZONA D- sat Răchiţi cu acces la energia electrică, alimentare cu apă, drumuri de pământ;

Rang V-ZONA D- cuprinde localităţile : Cişmea, Roşiori, Costeşti , care au ca utilităţi : energie electrică,alimentare cu apă, drumuri de pământ ;

B) TEREN EXTRAVILAN –în funcţie de categoria de folosinţă :

Rang IV-Zona A,B,C,D Răchiţi astfel :

ZONA A - arabil, vie, livezi ;ZONA B- păşune, fâneaţă ;ZONA C- pădure ; ZONA D- ape, stuf, teren degradat, neproductiv ;

Rang V- Zona A,B,C,D pentru satele Cişmea, Costeşti , Roşiori astfel :

ZONA A - arabil, vie, livezi ;ZONA B- păşune, fâneaţă ;ZONA C- pădure ; ZONA D- ape, stuf, teren degradat, neproductiv ;

Art. 3. Bonificaţia prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte pentru contribuabilii **persoane fizice,** după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 4. Bonificaţia prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte, pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 5. Pentru anul fiscal 2026 ,impozitele şi taxele locale se actualizează conform Legii nr.227/2015 privind codul fiscalcu modificările şi completările ulterioare,

Art. 6 (1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se reactualizează la 250 %, începând cu al treilea an.

(2) Terenurile care intră sub incidenţa alin. 1, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local cu precizarea elementelor de identificare a acestora.

(3) Hotărârea prevăzută la alin. 2 are caracter individual şi cuprinde materia impozabilă şi datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza proceselor-verbale de constatare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziţia primarului.

(4) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite şi comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 3.

Art. 7. (1) Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se actualizează, astfel:

a) la 250%, pentru punctajul procentual între 0 % şi 500 %;

(2) Impozitul pe teren pentru terenurile neîngrijite, altele decât cele agricole, situate în intravilan, se actualizează la prezenta hotărâre, astfel:

a) la 250%, pentru punctajul procentual între 0% şi 500%;

(3) Clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa alin.1 si alin. 2, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(4) Hotărârea prevăzută la alin. 3 are caracter individual şi cuprinde materia impozabilă şi datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza fişei de evaluare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziţia primarului.

(5) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite şi comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 4.

Art. 8. Se aprobă plafonul obligaţiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice şi juridice, ce vor fi menţionaţi în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 50 lei;
- pentru persoane juridice – 1000 lei.

Art. 9. Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2026 şi este aplicabilă în anul fiscal 2026.

Art. 11. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Răchiţi, prin aparatul său de specialitate.

Art. 12. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Răchiţi în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Răchiţi şi prefectului judeţului Botoşani şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişarea la Primărie, în spaţiul accesibil publicului.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ,
Consilier
Cesane Vasile

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL COMUNA RĂCHITI JUDEŢUL BOTOŞANI

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general
Tatiana Bordianu

Adoptată în şedinţa extraordinară din data de 29.12.2025 cu un număr de 13 voturi „pentru”, 2 „împotrivă” – „abţineri ” din numărul total de 15 consilieri în funcţie.

ANEXA NR.1 la HCL NR. 113 / 29.12.2025

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Rachiti în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2026 cu inflație 5,6 %

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➢ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
Art.455 alin. (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire.				
Art. 457 alin. (1) COTE PERSOANE FIZICE - COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL **Art. 457 (1^1) Cota impozitului pe cladiri** stabilită potrivit alin.(1) pentru anul 2026, **nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025.**			COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 **0,14%**	
Art. 457 alin. (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor				- lei/m²
Tipul clădirii	**VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL**		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTR ANUL 2026	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	**Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire**	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606	2677	1606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201	335	201
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi / sau la mansardă, utilizate locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D .	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art.457 alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	**Rangul localităţii**	
	IV	**V**
A	**1,10**	**1,05**
B	**1,05**	**1,00**
C	**1,00**	**0,95**
D	**0,95**	**0,90**

Art. 458 alin. (1) Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în **proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2 - 1,3%** asupra valorii care poate fi stabilita conform lit a), b) si c) **a)** valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor, **b)** valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă; **c)** valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 **0,42 %**
Art. 458 alin. (2) Cota impozitului pe cladiri stabilită potrivit alin.(1) **pentru anul 2026 nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025.**	
Art. 458 alin. (4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.	**2%**
Art. 459 alin.(1) In **cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul se calculează prin însumarea: **a)** impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457; **b)** impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menţionate la art. 458 asupra valorii impozabile determina potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)	
Art. 459 alin.(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.	
Art. 459 alin.(3) În cazul **clădirilor cu destinaţie mixtă**, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculea prin aplicarea cotei **de 0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.	
Art. 460 alin. (1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute **de persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 **0,12 %**
Art.460 alin. (2) Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de **persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse **între 0,2% - 1,3%,** inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 **1,22%**
Art.460 alin.(3) Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de **persoanele juridice**, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 **0,4%**

Art.460 alin.(4) În cazul **clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice,** impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3)

Art.460 alin.(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, **valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice** este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi **poate fi**:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal; **e)** în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz

Art.460 alin.(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Art.460 alin.(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

Art.460 alin. (8) În cazul în care **proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%,** cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 **5%**

Art.460 alin.(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condi ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

Art.460 alin. (10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) şi (2) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

Art. 461.alin. (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 462.alin. (1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 **10%**

Art. 462 alin.(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Art. 462 alin.(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul clădiri cumulat.

Art. 462 alin. (4[1]) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

Art. 462 alin. (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

Art. 462 alin. (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ŞI TAXA PE TEREN

Art. 463 alin.(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

Art. 463 alin.(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după c oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în con similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care relaţia contractuală cu persoana de drept public.

Art. 463 alin. (5[1]) În cazul în care pentru o suprafaţă de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unităţii administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situaţii care determină datorarea taxei pe teren, diferenţa de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

Art.463 alin.(6) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în ca nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art.465 alin.(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadră făcute de consiliul local.

Art.465 alin.(2) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **categoria de folosinţă terenuri cu construcţii**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţir suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha -

Zona în cadrul localităţii	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi	
	IV	V
A	1826	1460
B	1460	1096
C	1096	725
D	714	318

Art. 465 alin.(3 În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii**, impozitul/taxa pe teren se stabile prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la a (5).

Art. 465 alin. (4) Pentru **stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3),** se folosesc **sumele din tabelul următor**, exprimate în lei pe hectar:

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinţă	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL				VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTR ANUL 2026			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41	75	56	51	41
2	Păşune	56	51	41	36	56	51	41	36
3	Fâneaţă	56	51	41	36	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	75	56	51	41	75	56	51	41
7	Teren cu apă	41	36	22	0	41	36	22	0
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu excepţia celor de la pct.10	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activităţi economice	41	36	22	0	41	36	22	0

Art.465 alin. (5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localităţii	Coeficientul de corecţie
IV	**1,10**
V	**1,00**

Art.465 alin. (6) Ca excepţie de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul **contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categor de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiţii:**

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art. 465 alin. (7) În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte **prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6).**

	Categoria de folosință	**VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL**	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
1	Teren cu construcții	**60 - 83**	**60**
2	Teren arabil	**112 - 134**	**112**
3	Pășune	**54 - 75**	**54**
4	Fâneață	**54 - 75**	**54**
5	Vie	**129 -148**	**129**
6	Livadă	**129 - 150**	**129**
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	**22 - 43**	**22**
8	Teren cu apă	**3 - 15**	**3**
9	Drumuri și căi ferate	**0 - 0**	**0**
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de al pct.11	**0**	**0**
11	Plaja folosită pentru activități economice	**3 - 15**	**3**

Art. 465 alin (7^1) În cazul terenurilor aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţe care sunt folosite pentru activităţi economice, valoarea impozabilă se stabileşte prin asimilare cu terenurile neproductive.

Art. 465 alin (7^2) Pentru aplicarea dispoziţiilor alin. (7), coeficientul de corecţie corespunzător zonei şi rangului localităţii este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localitatii	**Rangul localitatii**	
	IV	**V**
A	**1,10**	**1,05**
B	**1,05**	**1,00**
C	**1,00**	**0,95**
D	**0,95**	**0,90**

Art. 466. alin. (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 466. alin.(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenu la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Art.466 (6) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/19 republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezult din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a an următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară, ca anexă la declaraţia fiscală.

Art. 467 alin. (1) Impozitul /taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv

Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	10%

Art. 467 alin. (4^1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

Art. 467 alin. (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

Art. 467 alin. (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468 alin. (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, c excepţia cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Art. 468 alin. (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art. 468 alin. (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art. 468 alin. (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 470 alin. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Art. 470 alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulţire fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.Crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei / 200 cm³ sau fracţiune din aceasta.Norma de poluare: **Non euro, E0 - E3**	Lei / 200 cm³ sau fracţiune din aceasta.Norma de poluare: **E4**	Lei / 200 cm³ sau fracţiune din aceasta.Norma de poluare: **E5**	Lei / 200 cm³ sau fracţiune din aceasta.Norma de poluare: **E6**	Lei / 200 cm **Hibride cu emis de CO_2 pest 50g/Km**
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta)					
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	319	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Art.470 alin. (2^2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei / 200 cm³ sau fractiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta)		**VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL**	VALORILE STABILITE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
1.	Tractoare înmatriculate	**18**	18
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	**- lei / 200 cm³**	- lei / 200 cm³
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	**2 - 4**	2
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	**4 - 6**	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	**50 – 150 lei / an**	50 lei / an
		COTA STABILITĂ PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTR ANUL 2026

Art. 470 alin (3) În **cazul mijloacelor de transport hibride** cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul **se reduce cu maximum 30%** din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local .	**maximum 30%**	**10 %**

Art. 470 alin (3^1) In cazul **autovehiculelor acţionate electric**, impozitul pe mijloacele de transport **este in valoare de 40 lei/an.**

Art.470 alin (4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.	**50%**

Art. 470 (5) In cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă (OUG 79/08.11.2017) DIRECTIVA 01999L0062 – RO – 01.04.2016 – 006.001 - 24	NIVELURILE STABILITE PRIN OUG 79/08/11/2017 - DIRECTIVA 01999L0062 – RO – 01.04.2016 – 006.001 - 24	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
			Impozitul (în lei/an)	Impozitul (în lei/an)
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	**două axe**			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
	5	Masa de cel puţin 18 tone	615	1392
II	**3 axe**			
	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1128	1753
III	**4 axe**			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1839	2728

ART 470 alin. (6) În cazul unei **combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier**, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: **(se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima z lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene)**

		Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă (OUG 79/08/11/2017) DIRECTIVA 01999L0062 – RO – 01.04.2016 – 006.001 - 24	NIVELURILE STABILITE PRIN OUG 79/08/11/2017 - DIRECTIVA 01999L0062 – RO – 01.04.2016 – 006.001 - 24	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
			Impozitul (în lei/an)	Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute		alte sisteme de suspensie pentr axele motoare, majorate
I	**2 + 1 axe**				
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0		0
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0		0
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0		71
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71		163
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163		381

	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II	**2 + 2 axe**			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III	**2 + 3 axe**			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV	**3 + 2 axe**			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V	**3 + 3 axe**			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	944	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

Art. 470 alin. (7) În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote** care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	**12**
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	**54**
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	**79**
d. Peste 5 tone	**100**

Art. 470 alin. (8) În cazul **mijloacelor de transport pe apă**, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	**33**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	**88**
3. Bărci cu motor	**326**
4. Nave de sport și agrement	**792**

5. Scutere de apă	**326**
6. Remorchere şi împingătoare:	**X**
a) până la 500 CP, inclusiv	**868**
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	**1413**
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	**2171**
d) peste 4000 CP	**3474**
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	**281**
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	**X**
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	**281**
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	**435**
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	**761**

Art. 470 alin.(9) În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

Art. 471 alin. (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistra în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 471 alin. (2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

Art. 471 alin. (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui raz teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărţii de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român ş datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Art. 472 alin. (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv

Art. 472 alin.(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCA PENTRU ANUL 2026
	10%

Art. 472 alin. (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primu termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ - teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAŢIILOR DE CONSTRUIRE ŞI A ALTOR AVIZE ŞI AUTORIZAŢII

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, **în mediul urban** este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m² inclusiv – 5 lei – 6 lei	8
b) între 151 şi 250 m² inclusiv – 6 lei – 7 lei	10
c) între 251 şi 500 m² inclusiv – 7 lei – 9 lei	12
d) între 501 şi 750 m² inclusiv – 9 lei – 12 lei	19
e) între 751 şi 1.000 m² inclusiv – 12 lei – 14 lei	22
f) peste 1.000 m² - 14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²	12 + 0,005 lei/m², pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²
Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism **pentru o zonă rurală este egală cu 50%** din taxa stabilită conform alin. (1).	**Art.474 alin.1**
Art.474 alin. (3) Taxa **prelungirea unui certificat de urbanism** este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru **avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.	**23 lei**
Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei **autorizaţii de construire** pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.	Este egala cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrăril de construcţii.

Art.474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire **pentru alte construcţii** decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.	Este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei **autorizaţii de construire** este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale	este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea **autorizaţiei de desfiinţare**, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.	Este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate
Legea 193/2019 art.7 alin (1^6) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), la solicitarea justificată a beneficiarilor, **autorizaţiile de construire se emit în regim de urgenţă în** termen de până la 7 zile lucrătoare, cu perceperea unei taxe pentru emiterea de urgenţă.	25% din taxa autorizatie construire
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea **autorizaţiei de foraje** sau **excavări** necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol **şi alte excavări** se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin **înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului** de foraje şi excavări cu o valoare cuprinsă între **0 şi 15 lei.**	**23 lei / m.p afectat**
Art. 474 alin. (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.	
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier** în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei de amenajare** de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru **autorizarea amplasării de chioşcuri**, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de **suprafaţă ocupată de construcţie**	**11 lei / m.p.**
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru **eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente** la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	**21 lei / racord**
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de **nomenclatură stradală şi adresă** se stabileşte de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv	**12 lei**
TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAŢIILOR PENTRU DESFĂŞURAREA UNOR ACTIVITĂŢI	
TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAŢIILOR PENTRU DESFĂŞURAREA UNOR ACTIVITĂŢI	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru **eliberarea autorizaţiilor sanitare** de funcţionare se stabileşte de consiliul local şi este de până la 20 lei, inclusiv.	**32 lei**
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru **eliberarea atestatului de producător**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale şi sunt de până la 80 lei, inclusiv	**125 lei**
Art.475 alin (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ - teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea acestor activităţi, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, astfel:	
Art. 475 alin. (3) lit. a) până la 4.000 lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m^2, inclusiv	**310 lei**
Art. 475 alin. (3) lit. b) până la 8.000 lei, pentru o suprafaţă mai mare de 500 m^2	**7145 lei**
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE	
Art. 477 alin. (5) Cota taxei se stabileşte de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% şi 3%.	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	2,3%
Art. 478. alin. (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, datorează plata taxe anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă	

Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel :	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	- lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -
Art. 478 alin. (2) a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv	49 lei
Art. 478 alin. (2) b în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv.	36 lei
Art. 478 alin (4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.	
Art. 478 alin (5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.	

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 481 alin. (2) a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	0,6%
Art. 481 alin. (2) b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	0,6%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

ANEXA A

Art. 484 Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii, consiliile locale, judeţene şi Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, pot adopta taxe speciale.

Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ŞI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -
1.	**Art. 6 alin. (2)** din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000. Exercitarea activităţii de comercializare în zone publice este supusă acordului autorităţilor administraţiilor publice locale sau ale sectoarelor municipiului Bucureşti, după caz, cu respectarea regulamentelor proprii ale acestora şi a planurilor de urbanism.	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activitatii de comercializare in zone publice	**26 lei**
2.	**Art. 9 alin. (1)** Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	**5 lei / pagina**
3.	Legea nr. 101/2006, republicată Art. 5 alin. (2) lit. k) - informarea periodică a utilizatorilor asupra politicilor de dezvoltare a serviciului de salubrizare, precum şi asupra necesităţii instituirii unor taxe de salubrizare, art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8)	Taxe speciale pentru servicii de salubrizare	Pers.fizice 16,00 lei / persoana / luna (192 le / persoana /an) Pers.juridice 1260 lei / tona

3.1. Pentru persoane fizice, taxa de salubrizare se stabileste la suma de 16,00 lei / persoana/luna - (192 lei / persoana /an)
3.2. Persoanele care au fost impuse la plata pentru serviciul de salubrizare si fac dovada ca nu locuiesc pe raza comunei (contract de munca in strainatate, adeverinta facultate,alte documente,etc) vor fi scutite la cerere pentru plata acestui serviciu, scutirea operand cu data de 1 a lunii urmatoare depunerii cererii si documentelor aferente.
3.3. Pentru familiile care sunt rezidente in strainatate plata serviciului de salubrizare este in suma fixa de 192 lei /an (16,00 lei / luna).
3.4. Pentru persoanele care detin locuinta pe raza comunei Rachiti si nu locuiesc pe raza comunei taxa de salubrizare este in suma fixa de 192 lei/an (16,00 lei / luna).
3.5.a) Pentru familiile compuse din mai mult de 4 membri (parinti si copii), contravaloarea taxei de salubrizare este stabilita la numarul de 4 persoane.
3.5.b) Toate celelalte persoane care nu sunt cuprinse la punctul a) datoreaza taxa de salubrizare / persoana.
3.6. Pentru persoane juridice, taxa de salubrizare se stabileste la 1260 lei / tona (conform regulament de calcul - calculat la numarul de angajati si m.p. detinuti)

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE	**ANEXA B**
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 486 alin. (1) ➢Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.	Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (2) ➢Taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător.	Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (4)➢Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei şi poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăşi 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.	**893 lei**
Art. 486 alin. (5) ➢ Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale, consiliul local stabileşte o taxă de până la 32 lei, inclusiv	**49 lei / copie**
Art.486 alin. (6) ➢Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.	Sunt prevăzute în anexa B

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIŢII COMUNE		**ANEXA C**
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art.489 alin. (1) Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b)		
Art.489 alin. (2) Cotele adiţionale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% faţă de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.		
Art.489 alin. (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale.		
Art. 489 alin (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condiţiile stabilite prin hotărâre a consiliului local	**250 %**	
Art 489 alin (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri şi impozitul pe teren cu până la 500% **pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilan**	**250 %**	
Art 489 alin (6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor şi terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.		
Art 489 alin (7) Clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.		
Art 489 alin (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.		
Art.489[1] Stabilirea scutirilor si/sau reducerilor de la plata impozitelor si taxelor locale la nivelul consiliilor locale/Consiliului General al Municipiului Bucuresti		
Art. 489[2] alin. (1) Cotele şi nivelurile impozitelor şi taxelor locale se stabilesc pentru anul 2026 prin hotărâre a consiliului local, adoptată până la data de 31 decembrie 2025		
Art. 489[2] alin. (2) Ordonatorii principali de credite ai bugetelor locale au obligaţia de a comunica direcţiilor generale regionale ale finanţelor publice/administraţiilor judeţene ale finanţelor publice hotărârea consiliului local, în termen de 3 zile lucrătoare de la data adoptării.		
Art. 489[2] alin. (3) În cazul nerespectării prevederilor alin. (2), directorii direcţiilor generale regionale ale finanţelor publice/şefii administraţiilor judeţene **ale finanţelor publice sistează alimentarea atât cu cote defalcate din impozitul pe venit, cât şi cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale**..... Alocarea şi utilizarea cotelor defalcate din impozitul pe venit şi a sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale, care au fost sistate în condiţiile altor acte normative, se menţin.		
Art. 489[2] alin. (4) Alimentarea cu cote defalcate din impozitul pe venit şi sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale **se reia la data la care autorităţile administraţiei publice locale fac dovada aprobării hotărârii consiliului local.**		

Art. 491 alin. (1) Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepţia impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) şi (7), şi a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) şi (3^1), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor şi Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei. **Dacă în cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea**, prin hotărâre a consiliului local, **se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.**	
Art. 491 alin. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor şi Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei.	
Art. 491 alin. (3) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor.	
Art. 491 alin. (4) Hotărârea consiliului local se adoptă până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026.	
CAPITOLUL XI – SANCŢIUNI	
LIMITELE MINIME ŞI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 alin. (3) Contravenţia prevăzută la alin. (2) ➢	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
➢ **lit. a) se sancţionează cu amendă (lei 70 - 279)**	- lei -
➢ **lit. b)** se sancţionează cu amendă (lei 279 - 696)	249
Art.493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă (lei 325-1578)	893
Art.493 alin.(4^1) Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.	1251
Art.493 alin. (7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale .	528
Art.493 alin. (8) Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare.	
Hrănirea animalelor pe domeniul public se sancționează cu amendă	5000 lei
Eliberarea animalelor din domeniul privat pe domeniul public se sancționează cu amendă	5000 lei
Neciparea / Nedeparazitarea / Nevaccinarea / animalelor de companie aflate în proprietate privată se sancționează cu amendă	1000 lei
LIMITELE MINIME ŞI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➢ ➢ ➢	
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă (lei 280 - 1116)	1430
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă (lei 1116 - 2784)	2412
➢ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă (lei 1300 - 6312)	5917
Declararea ,dobandirea, calculul impozitului datorat,instrainarea, termenele de plata pentru cladiri, terenuri,mijloace de transport precum si pentru alte impozite si taxele locale sunt cele prevazute de legea 227/2015 cu modificarile si completarile ulerioare.	
Impozitele si taxele locale care nu sunt evidentiate in prezenta anexa se datoreaza si se calculeaza conform sumelor si cotelor stabilite prin legea 227/2015 cu modificarile si completarile ulerioare	
Hrănirea animalelor fără stăpân pe domeniul public se sancționează cu amendă	5000 lei
Eliberarea animalelor fără stăpân din domeniul privat pe domeniul public se sancționează cu amendă	5000 lei
Neciparea / Nedeparazitarea / Nevaccinarea animalelor de companie aflate în proprietate privată se sancționează cu amendă	1000 lei
Art. 494 alin. (1) Impozitele şi taxele locale, majorările de întârziere, precum şi amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităţilor administrativ - teritoriale.	
Art. 494 alin. (2) Impozitul pe clădiri, precum şi amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.	
Art. 494 alin. (3) Impozitul pe teren, precum şi amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.	

Art. 494 alin. (4) Cu excepţiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum şi amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

Pentru functionarea unor servicii publice locale in interesul persoanelor fizice si juridice Consiliul Local Rachiti adopta urmatoarele taxe speciale pentru anul 2026	**ANEXA B**
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -
Art. 486. - (2) ➢ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	23
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la reteaua de canalizare a comunei Rachiti pentru persoane fizice	36
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la reteaua de canalizare a comunei Rachiti pentru persoane juridice	187
Taxa pentru inchirierea caminelor culturale in vederea organizarii de petreceri pentru persoane cu domiciliul in comuna Rachiti*	893
Taxa pentru inchirierea caminelor culturale in vederea organizarii de petreceri si alte manifestari publice pentru persoane cu domiciliul din afara comunei Rachiti*	1430
Taxa pentru inchirierea caminelor culturale in vederea organizarii de evenimente de tip praznic	180 lei /eveniment
Taxa inchiriere spatiu public in vederea desfasurarii de activitati diverse	93
Taxa inchiriere spatiu public pt activitati(manifestari) politice	77
Taxa utilitati (energie si apa) la inchirierea caminelor culturale in vederea organizarii de petreceri si alte manifestari publice	94 (63 ENERGIE-31 APA)
Taxa utilitati (apa) la inchirierea caminelor culturale in vederea organizarii de evenimente de tip praznic	23
Taxa utilitati (energie) la inchirierea caminelor culturale in vederea organizarii de evenimente de tip praznic	23
Taxa pentru eliberare numar atelaj	93
Taxa pentru eliberare numar moped	55
Taxa pastrare numar moped/utilaj agricol s.a	37
Taxa pentru eliberare numar utilaj agricol	144
Taxa pentru eliberare numar casa	19
Taxa pentru eliberare certificat de inregistrare (moped sau utilaj agricol)	18
Taxa acces pentru mijloace de transport ce depasesc masa maxima admisa pe drumurile publice de pe raza comunei Rachiti : Taxa se plateste pe zi sau lunar in functie de durata transportului, pe nr. de inmatriculare al masinii si se calculeaza in functie de masa maxim total autorizata (MTMA) dupa cum urmeaza:	
- MTMA pana la 5.5 tone	27 lei/zi; 824 lei / luna
- MTMA peste 5,5 tone, dar nu mai mult de 10,5 tone inclusiv	42 lei/zi;1267 lei / luna
- MTMA peste 10,5 tone, dar nu mai mult de 20 tone	56 lei/zi;1680 lei / luna
- MTMA ce depasesc 20 de tone	70 lei/zi;2100 lei/ luna.
Incalcarea/nerespectarea celor susmentionate se sanctioneaza conform legii	
Taxa deschidere succesiune	46
Taxa pentru remasurare teren/constatare pagube	156
Taxa executare lucrari cu buldoexcator pentru persoane fizice cu domiciliul in comuna Rachiti	202 lei/ora
Taxa executare lucrari cu buldoexcator pentru persoane fizice cu domiciliul in afara comunei Rachiti si persoane juridice	233 lei/ora
Taxa executare lucrari cu autogreder pentru persoane fizice cu domiciliul in comuna Rachiti	247 lei/ora

Taxa executare lucrari cu autogreder pentru persoane fizice cu domiciliul in afara comunei Rachiti si persoane juridice	310 lei/ora
Tarif apa pentru populatie sat Costesti-comuna Rachiti	3,50 lei/m.c.
Taxa lucrari pt.organizare santier	19 lei
Taxa pentru eliberare de xerocopii	0,5 lei / pagina
Taxa participare licitatie	10/% din val.bunului licitat
Xerocopiat /multiplicat acte ale populatiei alb-negru format A4	0,5 lei pagina
Xerocopiat /multiplicat acte ale populatiei color format A4	1 lei / pag
Xerocopiat /multiplicat acte ale populatiei alb-negru format A3	1 lei / pag
Xerocopiat /multiplicat acte ale populatiei color format A3	2 lei / pag
Eliberat/Xerocopiat acte din arhiva primariei	5 lei pagina
Taxa avizare anuala certificat de producator/ comercializare	31 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a constructiei /PV de indentificare imobil	20 lei
Taxa intocmire dosar publicitate vanzare teren agricol extravilan **persoane fizice**	77 lei/ dosar
Taxa intocmire dosar publicitate vanzare teren agricol extravilan **persoane juridice**	156 lei/ dosar
Taxa eliberare certificat fiscal persoane juridice	77 lei
Taxa eliberare certificat fiscal persoane fizice	23 lei
Taxa identificare/ verificare /localizare /parcela/tarla –fara documentatie - **persoane fizice**	77 lei
Taxa identificare/verificare /localizare parcela/tarla pe baza de coordonate - **persoane fizice**	15 lei
Taxa identificare/ verificare /localizare /parcela/tarla –fara documentatie - **persoane juridice**	77 lei
Taxa identificare/verificare /localizare parcela/tarla pe baza de coordonate - **persoane juridice**	15 lei
Taxa eliberare titlu proprietate	23 lei
Taxa eliberare adeverinta teren intravilan	32 lei
Taxa eliberare adeverinta teren extravilan	15 lei
Taxa pentru eliberarea cartii de identitate	7 lei
Taxa pentru eliberarea cartii de identitate provizorii	1 lei
Taxa furnizare date	1 lei / persoana
Taxa confirmare domiciliu conf. Legii 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare	6 lei / persoana
Taxa speciala de salubrizare astfel:	
-la autorizare/prelungire de constructii;-pe durata autorizatiei pana la receptia lucrarilor/an - **P.F**	156 lei / an
- la autorizare/prelungire de constructii;-pe durata autorizatiei pana la receptia lucrarilor/an- **P.J**	500 lei / an
- la autorizare/prelungire desfiintare cladiri -pe durata autorizatiei pana la receptia lucrarilor/an – **P.F.**	156 lei / an
- la autorizare/prelungire desfiintare cladiri -pe durata autorizatiei pana la receptia lucrarilor/an – **P.J.**	500 lei / an
- ptr.evenimente de tip praznic	23 lei
- activitati diverse in spatiu public	32 lei
- ptr. petreceri la inchirierea caminelor persoane cu domiciliul in Rachiti si din afara comunei Rachiti	62 lei
- activitati de tip evenimente	156 lei
- ptr. comert stadal	32 lei
- activități politice in spatiu public	15 lei
Taxa comert stradal	77 lei / zi
Taxa acord prestari diverse servicii pe raza UAT Rachiti persoane juridice	156 lei / zi
Taxa stationare auto/utilaje persoane juridice pe domeniul public U.A.T. Rachiti	77 lei / zi
Tonete pentru vanzare de produse / prestari servicii diferite	15 lei / mp / zi
Cheltuieli executare silita	20 lei

Taxa inregistrare / reinregistrare contract arenda persoane fizice	**30** lei/contract/ ha si fractiuni de ha
Taxa inregistrare / reinregistrare contract arenda persoane juridice	**144** lei/contract/ha si fractiuni de ha- -ptr. contracte pe 10 a si peste 10 ani.
Taxa inregistrare / reinregistrare contract arenda persoane juridice	**71** lei / contract/ha si fractiuni de ha – ptr.contracte 5 ani - 9 ani
Taxa inregistrare / reinregistrare contract arenda persoane juridice	**36** lei / contract / ha si fractiuni de ha – ptr. contracte pana la 5 **ani**
Taxa utilizare sala de sport școlara din sat Răchiți	a)pentru cluburi si asociatiii sportive de drept public si /sa privat, in conditiile legii (inscrisi in CIS) si institutii publice c abonament minim 8 ore/ luna = **35 lei / ora.**
Taxa utilizare sala de sport școlara din sat Răchiți	**b)**pentru cluburi si asociatiii sportive de drept public si /sa privat, in conditiile legii (inscrisi in CIS) si institutii publice far abonament = **58 lei / ora**
Taxa utilizare sala de sport școlara din sat Răchiți	**c)**pentru cluburi si asociatiii sportive de drept public si /sa privat(fara a fi inscrisi in CIS)si institutii publice far abonament = **70 lei / ora**
Taxa utilizare sala de sport școlara din sat Răchiți	d)pentru alte persoane fizice si juridice = **116 lei / ora**
Taxa eliberare adeverinta de nume	**5 lei**
Taxa eliberare aviz inițial provizoriu (până la obținerea autorizației sanitară de funcționare și constituire dosar) pentru prestarea activității privind serviciile funerare și activități de pompe funebre (prestatori cu sediul pe UAT Rachiți), în conformitate cu legislația în vigoare	**116 lei**
Taxa eliberare aviz si vizare anuala pentru prestatorii cu sediul pe UAT Rachiți, privind serviciile funerare și activități de pompe funebre, depunere dosar constituit în conformitate cu legislația în vigoare.	**350 lei**
Taxa avizare pentru certificare / localizare/verificare stâlpi pe raza UAT răchiți	**5 lei / stâlp**
Taxa **operare radiere mijloc transport** conform documente (certificat radiere emis de SPCRPCIV/ Declaratie Notariala) **persoane fizice**	**25 lei** /mijloc de transport
Taxa **operare radiere mijloc transport** conform documente (certificat radiere emis de SPCRPCIV/ Declaratie Notariala) **persoane juridice**	**50 lei** / mijloc de transport
Taxa privind receptia finala la terminarea lucrarilor de construire / desfiintare (PVRTL)- persoane fizice	**32 lei/** autorizatie
Taxa privind receptia finala la terminarea lucrarilor de construire / desfiintare (PVRTL)- persoane juridice	**106 lei /** autorizatie
Taxa Autorizatie de amplasare/acces în zona drumului public – persoane fizice	**50 lei**
Taxa Autorizatie de amplasare/acces în zona drumului public – persoane juridice	**100 lei**
Taxa eliberare adeverinta ,, Nu s-a depus publicatie vânzare teren,, - persoane fizice	**10 lei**
Taxa eliberare adeverinta ,, Nu s-a depus publicatie vânzare teren,, - persoane juridice	**15 lei**
Extras din Registrul electoral pe suport electronic	Contravaloarea suportului electronic pe care documentul este pus la dispozitia solicitantilor in format electronic, asa cum rezulta din documentele prin care acesta a fost achizitionat de autoritatea administratiei publice locale.
Extras din Registrul electoral pe suport hartie	Costul serviciului de copiere va fi de 0,05 % din salariul minim pe economie calculat per pagina.
Taxa **animale de companie** – începand cu al 4-lea animal (respectiv câini/pisici și alte animale de companie) /familie	500 Lei / animal
Taxa ce depasește 3 animale (începand cu al 4-lea animal) - pentru asociatii/fundatii	250 Lei / animal

Taxă pentru luarea în evidență /înregistrare pentru introducerea în circuitul civil (mediu rural) a unui imobil de până la 150 mp și anexele – construcții fără autorizație conform Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare.	1000 lei
Taxă pentru luarea în evidență /înregistrare pentru introducerea în circuitul civil (mediu rural) unei anexe – construcții fără autorizație conform Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare	200 / lei/ anexă
Taxa pentru înființare/avizare/deschidere activități jocuri de noroc	100000 lei
Taxă pentru aparate/obiecte/materiale și alte bunuri folosite pentru desfașurarea activității jocurilor de noroc	100000 lei/ buc./an
*Persoanele care vor beneficia de inchirierea caminelor culturale sunt obligate si la plata utilitatilor (apa si energie electrica) pe perioada desfasurarii evenimentului.	

REDUCERILE ŞI SCUTIRILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL — **Anexa D**

Nr. crt.	Temeiurile juridice
1	**Art.456 alineatul (1)** Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru: a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ - teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public; b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora; c) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora, precum şi casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice; d) clădirile funerare din cimitire şi crematorii; e) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe; f) clădirile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie; g) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pe baza procesului - verbal de recepţie finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod; i) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice; j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice; k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice; l) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice; m) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; n) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale; o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
2	**Art.456 alin. (5)** În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. o) şi p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din clădire aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.
3	**Art.464 alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:**

	a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement; **b)** terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora; **c)** terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice; **d)** terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor; **e)** terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi terenurile utilizate de către creşe; **f)** terenurile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice; **g)** terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară; **h)** terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului; **i)** terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. şi Compania Naţională de Investiţii Rutiere - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă; **j)** terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului; **k)** terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; **l)** terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; **m)** terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice; **n)** terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale; **o)** terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia finală a clădirii potrivit procesului - verbal de recepţie întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod; **p)** terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; **q)** terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
4	**Art.465 alin. (5)** În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. p) şi q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din teren aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi
5	**Art. 469. - (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:** **a)** mijloacele de transport ale instituţiilor publice; **b)** mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public; **c)** vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare; **d)** autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing; **e)** un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la alegerea contribuabilului; **f)** mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier
Cesane Vasile

ROMÂNIA JUDEŢUL BOTOŞANI COMUNA RĂCHITI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general
Tatiana Bordianu